

CRONOGRAMA

OBRA: CAPS															Referência SINAPI dez/25	BDI 1 (%)		23,91
LOCAL: Rua Araujo Lima, 196, Centro - Campo Bom																		
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL C/ BDI	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		MÊS 05		MÊS 06		TOTAL (%)	TOTAL (R\$)		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 176.997,62	67%	R\$ 118.588,41	3%	R\$ 5.309,93	3%	R\$ 5.309,93	3%	R\$ 5.309,93	3%	R\$ 5.309,93	3%	R\$ 5.309,93	82%	R\$ 145.138,06		
2	FUNDAÇÃO	R\$ 204.587,50	25%	R\$ 51.146,88	50%	R\$ 102.293,74	25%	R\$ 51.146,88		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 204.587,50		
3	ESTRUTURA	R\$ 579.181,30		R\$ -	25%	R\$ 144.795,33	25%	R\$ 144.795,33	25%	R\$ 144.795,33	25%	R\$ 144.795,31		R\$ -	100%	R\$ 579.181,30		
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 471.109,40		R\$ -		R\$ -	20%	R\$ 94.221,88	20%	R\$ 94.221,88	20%	R\$ 94.221,88	20%	R\$ 94.221,88	80%	R\$ 376.887,52		
5	COBERTURA	R\$ 110.509,89		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	50%	R\$ 55.254,95	50%	R\$ 55.254,95		
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 39.876,78		R\$ -	25%	R\$ 9.969,20	25%	R\$ 9.969,20	25%	R\$ 9.969,20	25%	R\$ 9.969,18		R\$ -	100%	R\$ 39.876,78		
7	ESQUADRIAS	R\$ 234.750,08		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 106.760,95		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	20%	R\$ 21.352,19	20%	R\$ 21.352,19		
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 242.020,81		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	20%	R\$ 48.404,16	20%	R\$ 48.404,16		
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 38.812,99		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 51.308,75		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
12	PINTURA	R\$ 91.691,15		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
13	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 26.355,28		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 79.419,89		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 189.155,26		R\$ -		R\$ -		R\$ -	10%	R\$ 18.915,53	10%	R\$ 18.915,53	10%	R\$ 18.915,53	30%	R\$ 56.746,59		
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 337.581,70		R\$ -		R\$ -		R\$ -	10%	R\$ 33.758,17	10%	R\$ 33.758,17	10%	R\$ 33.758,17	30%	R\$ 101.274,51		
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 214.203,80		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
18	DADOS E VOZ	R\$ 25.254,05		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
19	URBANIZAÇÃO	R\$ 13.824,28		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 14.113,99		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	0%	R\$ -		
TOTAL		R\$ 3.247.515,47	5,23%	R\$ 169.735,29	8,08%	R\$ 262.368,20	9,41%	R\$ 305.443,22	9%	R\$ 306.970,04	9%	R\$ 306.970,00	9%	R\$ 277.216,81	50%	R\$ 1.628.703,56		
TOTAL ACUMULADO			5,23%	R\$ 169.735,29	13,31%	R\$ 432.103,49	22,71%	R\$ 737.546,71	32%	R\$ 1.044.516,75	42%	R\$ 1.351.486,75	50%	R\$ 1.628.703,56				

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL C/ BDI	MÊS 07		MÊS 08		MÊS 09		MÊS 10		MÊS 11		MÊS 12		TOTAL (%)	TOTAL (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 176.997,62	3%	R\$ 5.309,93	3%	R\$ 5.309,93	3%	R\$ 5.309,93	3%	R\$ 5.309,93	3%	R\$ 5.309,93	3%	R\$ 5.309,91	100%	R\$ 176.997,62
2	FUNDAÇÃO	R\$ 204.587,50		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 204.587,50
3	ESTRUTURA	R\$ 579.181,30		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 579.181,30
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 471.109,40	10%	R\$ 47.110,94	10%	R\$ 47.110,94		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 471.109,40
5	COBERTURA	R\$ 110.509,89	30%	R\$ 33.152,97	20%	R\$ 22.101,97		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 110.509,89
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 39.876,78		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 39.876,78
7	ESQUADRIAS	R\$ 234.750,08	20%	R\$ 46.950,02	20%	R\$ 46.950,02	40%	R\$ 93.900,02	20%	R\$ 46.950,02		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 234.750,08
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 106.760,95	20%	R\$ 21.352,19	20%	R\$ 21.352,19	20%	R\$ 21.352,19	20%	R\$ 21.352,19		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 106.760,95
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 242.020,81	20%	R\$ 48.404,16	20%	R\$ 48.404,16	20%	R\$ 48.404,16	20%	R\$ 48.404,17		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 242.020,81
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 38.812,99		R\$ -		R\$ -	20%	R\$ 7.762,59	40%	R\$ 15.525,20	40%	R\$ 15.525,20		R\$ -	100%	R\$ 38.812,99
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 51.308,75		R\$ -		R\$ -	20%	R\$ 10.261,75	20%	R\$ 10.261,75	40%	R\$ 20.523,50	20%	R\$ 10.261,75	100%	R\$ 51.308,75
12	PINTURA	R\$ 91.691,15		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	50%	R\$ 45.845,58	50%	R\$ 45.845,57	100%	R\$ 91.691,15
13	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 26.355,28		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	50%	R\$ 13.177,64	50%	R\$ 13.177,64	100%	R\$ 26.355,28
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 79.419,89		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	50%	R\$ 39.709,95	50%	R\$ 39.709,94	100%	R\$ 79.419,89
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 189.155,26	10%	R\$ 18.915,53	10%	R\$ 18.915,53	10%	R\$ 18.915,53	10%	R\$ 18.915,53	10%	R\$ 18.915,53	20%	R\$ 37.831,02	100%	R\$ 189.155,26
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 337.581,70	10%	R\$ 33.758,17	10%	R\$ 33.758,17	10%	R\$ 33.758,17	10%	R\$ 33.758,17	10%	R\$ 33.758,17	20%	R\$ 67.516,34	100%	R\$ 337.581,70
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 214.203,80	15%	R\$ 32.130,57	25%	R\$ 53.550,95	25%	R\$ 53.550,95	35%	R\$ 74.971,33		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 214.203,80
18	DADOS E VOZ	R\$ 25.254,05	25%	R\$ 6.313,51	15%	R\$ 3.788,11	15%	R\$ 3.788,11	25%	R\$ 6.313,51	20%	R\$ 5.050,81		R\$ -	100%	R\$ 25.254,05
19	URBANIZAÇÃO	R\$ 13.824,28		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	50%	R\$ 6.912,14	50%	R\$ 6.912,14	100%	R\$ 13.824,28
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 14.113,99		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	50%	R\$ 7.057,00	50%	R\$ 7.056,99	100%	R\$ 14.113,99
TOTAL		R\$ 3.247.515,47	9,03%	R\$ 293.397,99	9,28%	R\$ 301.241,97	9,15%	R\$ 297.003,40	9%	R\$ 281.761,80	7%	R\$ 211.785,45	7%	R\$ 233.621,30	100%	R\$ 3.247.515,47
TOTAL ACUMULADO			59,19%	R\$ 1.922.101,55	68,46%	R\$ 2.223.343,52	77,61%	R\$ 2.520.346,92	86%	R\$ 2.802.108,72	93%	R\$ 3.013.894,17	100%	R\$ 3.247.515,47		

Profissional:

Alexandre Bertrami Rosa
CAU/RS 000A376183