



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: EMEF MORADA DO SOL - COBERTURA GINÁSIO													Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI	BDI 1 (%)		25,94						
LOCAL: Av. Municipal, 250, Morada do Sol, Campo Bom/RS														set/25	BDI 2 (%)								
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)							
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL					
1			ESTRUTURA METÁLICA						R\$	92.344,19	R\$	46.827,03	R\$	139.171,22		R\$	116.296,99	R\$	58.974,16	R\$	175.271,14		
1.1			TOLDO - ACESSO AO GINÁSIO																				
1.1.1	COMPOSIÇÃO	489	DEMOLICAO CONTRAPISO/CAM.REGUL.PARA PISOS ATE 5cm	M2	4,36	R\$	-	R\$ 101,72	R\$ 101,72	R\$	-	R\$ 443,50	R\$ 443,50	R\$	-	R\$ 128,11	R\$ 128,11	BDI 1	R\$	-	R\$ 558,56	R\$ 558,56	
1.1.2	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	2,18	R\$	-	R\$ 88,45	R\$ 88,45	R\$	-	R\$ 192,82	R\$ 192,82	R\$	-	R\$ 111,39	R\$ 111,39	BDI 1	R\$	-	R\$ 242,83	R\$ 242,83	
1.1.3	COMPOSIÇÃO	225	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 25 MPa, COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	1,80	R\$	688,75	R\$ 29,82	R\$ 718,57	R\$	1.238,72	R\$ 53,63	R\$ 1.292,35	R\$ 867,41	R\$ 37,56	R\$ 904,97	R\$ 904,97	BDI 1	R\$	1.560,04	R\$ 67,55	R\$ 1.627,59	
1.1.4	COMPOSIÇÃO	486	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	337,90	R\$	110,54	R\$ 15,74	R\$ 126,28	R\$	37.351,47	R\$ 5.318,55	R\$ 42.670,02	R\$ 139,21	R\$ 19,82	R\$ 159,03	R\$ 159,03	BDI 1	R\$	47.039,06	R\$ 6.697,18	R\$ 53.736,24	
1.1.5	COMPOSIÇÃO	717	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA OU MEIA EM AÇO, VÃO DE ATÉ 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	10,00	R\$	322,12	R\$ 169,15	R\$ 491,27	R\$	3.221,20	R\$ 1.691,50	R\$ 4.912,70	R\$ 405,68	R\$ 213,03	R\$ 618,71	R\$ 618,71	BDI 1	R\$	4.056,80	R\$ 2.130,30	R\$ 6.187,10	
1.1.6	COMPOSIÇÃO	741	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA OU MEIA EM AÇO, VÃO DE ATÉ 2 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	45,00	R\$	216,51	R\$ 88,93	R\$ 305,44	R\$	9.742,95	R\$ 4.001,85	R\$ 13.744,80	R\$ 272,67	R\$ 112,00	R\$ 384,67	R\$ 384,67	BDI 1	R\$	12.270,15	R\$ 5.040,00	R\$ 17.310,15	
1.1.7	COMPOSIÇÃO	552	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA OU MEIA EM AÇO, VÃO DE ATÉ 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	1,00	R\$	748,15	R\$ 183,22	R\$ 931,37	R\$	748,15	R\$ 183,22	R\$ 931,37	R\$ 942,22	R\$ 230,75	R\$ 1.172,97	R\$ 1.172,97	BDI 1	R\$	942,22	R\$ 230,75	R\$ 1.172,97	
1.1.8	COMPOSIÇÃO	963	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA OU MEIA EM AÇO, VÃO DE ATÉ 3,5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO	UN	5,00	R\$	375,80	R\$ 197,33	R\$ 573,13	R\$	1.879,00	R\$ 986,65	R\$ 2.865,65	R\$ 473,28	R\$ 248,52	R\$ 721,80	R\$ 721,80	BDI 1	R\$	2.366,40	R\$ 1.242,60	R\$ 3.609,00	
1.1.9	COMPOSIÇÃO	496	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	276,28	R\$	41,12	R\$ 9,62	R\$ 50,74	R\$	11.360,63	R\$ 2.657,81	R\$ 14.018,44	R\$ 51,79	R\$ 12,12	R\$ 63,91	R\$ 63,91	BDI 1	R\$	14.308,54	R\$ 3.348,51	R\$ 17.657,05	
1.1.10	COMPOSIÇÃO	497	TELHAMENTO COM TELHA TRANSLUCIDA, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	276,28	R\$	60,02	R\$ 4,63	R\$ 64,65	R\$	16.582,33	R\$ 1.279,18	R\$ 17.861,51	R\$ 75,59	R\$ 5,83	R\$ 81,42	R\$ 81,42	BDI 1	R\$	20.884,01	R\$ 1.610,71	R\$ 22.494,72	
1.1.11	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO), AF_01/2020	M2	371,39	R\$	4,82	R\$ 19,71	R\$ 24,53	R\$	1.790,10	R\$ 7.320,10	R\$ 9.110,20	R\$ 6,07	R\$ 24,82	R\$ 30,89	R\$ 30,89	BDI 1	R\$	2.254,34	R\$ 9.217,90	R\$ 11.472,24	
1.1.12	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF_01/2020	M2	371,39	R\$	10,45	R\$ 39,46	R\$ 49,91	R\$	3.881,03	R\$ 14.655,05	R\$ 18.536,08	R\$ 13,16	R\$ 49,70	R\$ 62,86	R\$ 62,86	BDI 1	R\$	4.887,49	R\$ 18.458,08	R\$ 23.345,57	
1.1.13	COMPOSIÇÃO	967	CHAPA DE AÇO FINA A FRIO (4,80kg/m2)	M2	5,78	R\$	8,18	R\$ 7,02	R\$ 15,20	R\$	47,28	R\$ 40,58	R\$ 87,86	R\$ 10,30	R\$ 8,84	R\$ 19,14	R\$ 19,14	BDI 1	R\$	59,53	R\$ 51,10	R\$ 110,63	
1.1.14	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	203,68	R\$	22,10	R\$ 39,29	R\$ 61,39	R\$	4.501,33	R\$ 8.002,59	R\$ 12.503,92	R\$ 27,83	R\$ 49,48	R\$ 77,31	R\$ 77,31	BDI 1	R\$	5.668,41	R\$ 10.078,09	R\$ 15.746,50	
TOTAL:										R\$	92.344,19	R\$	46.827,03	R\$	139.171,22			R\$	116.296,99	R\$	58.974,16	R\$	175.271,14

Campo Bom, quinta-feira, 23 de outubro de 2025

Profissional: Larissa Secchi Da Campo  
CAU/RS A167737-3