



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: PRÉDIO DO ANTIGO PRONTO ATENDIMENTO E FARMÁCIA - SERRALHERIA															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI jun/25	BDI 1 (%) 27,43
LOCAL: RUA RUDOLFO DICK, 107   CENTRO   CAMPO BOM/RS																	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		OUTROS	MÃO DE OBRA	TOTAL
1			SERRALHERIA						R\$ 9.256,93	R\$ 14.042,19	R\$ 23.299,12					R\$ 11.796,17	R\$ 17.893,83	R\$ 29.690,00
1.1	COMPOSIÇÃO	PMCB 16.01.02.04	CERCA DE AÇO GALVANIZADO DE ALTURA VARIÁVEL, PARA CERCAMENTO, GRADIL COM BARRAS DE SEÇÃO CIRCULAR Ø10mm, MONTANTES VERTICAIS COM TUBOS DE Ø50mm A CADA 2,00m, MONTANTES HORIZONTAIS COM BARRAS CHATAS DE 25x5mm, FIXAÇÃO EM ALVENARIA A CADA 1,00m, TIRANTES DE SEÇÃO CIRCULAR Ø10mm A CADA 2,00m	M2	33,86	R\$ 227,01	R\$ 329,87	R\$ 556,88	R\$ 7.686,56	R\$ 11.169,40	R\$ 18.855,96	R\$ 289,28	R\$ 420,35	R\$ 709,63	BDI 1	R\$ 9.795,02	R\$ 14.233,05	R\$ 24.028,07
1.2	COMPOSIÇÃO	PMCB 16.01.02.06	INSTALAÇÃO DE GRADIL OU CERCA METÁLICOS REAPROVEITADOS	M2	5,60	R\$ 27,58	R\$ 82,47	R\$ 110,05	R\$ 154,45	R\$ 461,83	R\$ 616,28	R\$ 35,15	R\$ 105,09	R\$ 140,24	BDI 1	R\$ 196,84	R\$ 588,50	R\$ 785,34
1.3	COMPOSIÇÃO	PMCB 16.01.02.08	INSTALAÇÃO DE PORTÃO METÁLICO REAPROVEITADO	M2	2,31	R\$ 41,38	R\$ 123,70	R\$ 165,08	R\$ 95,59	R\$ 285,75	R\$ 381,34	R\$ 52,73	R\$ 157,63	R\$ 210,36	BDI 1	R\$ 121,81	R\$ 364,13	R\$ 485,94
1.4	COMPOSIÇÃO	PMCB 16.01.02.09	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA	M2	2,31	R\$ 11,04	R\$ 32,99	R\$ 44,03	R\$ 25,50	R\$ 76,21	R\$ 101,71	R\$ 14,07	R\$ 42,04	R\$ 56,11	BDI 1	R\$ 32,50	R\$ 97,11	R\$ 129,61
1.5	COMPOSIÇÃO	PMCB 16.01.02.10	PORTÃO DE AÇO GALVANIZADO COM 2,00m DE ALTURA E 4,00m DE COMPRIMENTO, GRADIL COM BARRAS DE SEÇÃO CIRCULAR Ø10mm, MONTANTES VERTICAIS COM TUBOS DE Ø50mm A CADA 2,00m, 3 MONTANTES HORIZONTAIS COM BARRAS CHATAS DE 25x5mm. MOTOR NÃO INCLUSO	UN	1,00	R\$ 1.294,83	R\$ 1.319,50	R\$ 2.614,33	R\$ 1.294,83	R\$ 1.319,50	R\$ 2.614,33	R\$ 1.650,00	R\$ 1.681,44	R\$ 3.331,44	BDI 1	R\$ 1.650,00	R\$ 1.681,44	R\$ 3.331,44
1.6	COTAÇÃO	A	MOTOR DE PORTÃO ELÉTRICO 1,2HP COM CONTROLE	UN	1,00	R\$ -	R\$ 729,50	R\$ 729,50	R\$ -	R\$ 729,50	R\$ 729,50	R\$ -	R\$ 929,60	R\$ 929,60	BDI 1	R\$ -	R\$ 929,60	R\$ 929,60
2			PINTURA EM METAIS						R\$ 624,61	R\$ 804,04	R\$ 1.428,65					R\$ 796,07	R\$ 1.024,52	R\$ 1.820,59
2.1	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	24,89	R\$ 3,71	R\$ 5,83	R\$ 9,54	R\$ 92,32	R\$ 145,08	R\$ 237,40	R\$ 4,73	R\$ 7,43	R\$ 12,16	BDI 1	R\$ 117,71	R\$ 184,90	R\$ 302,61
2.2	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	24,89	R\$ 10,41	R\$ 13,24	R\$ 23,65	R\$ 259,05	R\$ 329,48	R\$ 588,53	R\$ 13,27	R\$ 16,87	R\$ 30,14	BDI 1	R\$ 330,22	R\$ 419,81	R\$ 750,03
2.3	SINAPI	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	24,89	R\$ 10,98	R\$ 13,24	R\$ 24,22	R\$ 273,24	R\$ 329,48	R\$ 602,72	R\$ 13,99	R\$ 16,87	R\$ 30,86	BDI 1	R\$ 348,14	R\$ 419,81	R\$ 767,95
TOTAL:									R\$ 9.881,54	R\$ 14.846,23	R\$ 24.727,77					R\$ 12.592,24	R\$ 18.918,35	R\$ 31.510,59

Campo Bom, quinta-feira, 4 de setembro de 2025

Profissional: WILLIAM MATEUS MULLER  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA RS 212.796