



# **MUNICÍPIO DE CAMPO BOM**

## **Secretaria de Obras, Planejamento e Serviços Urbanos**

### **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

#### **1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:**

A Secretaria de Obras, Planejamento e Serviços Urbanos, do Município de Campo Bom, dentro de suas competências tem o compromisso de realizar a manutenção da estrutura urbana, neste procedimento tratamos da necessidade de contratação de empresa de engenharia para fornecimento de material, mão de obra, equipamentos e responsabilidade técnica na drenagem, repavimentação asfáltica e sinalização viária em trecho da Av. Dos Municípios entre Av. Presidente Vargas e Rua Tomé Paz no município de Campo Bom.

Cabe à Administração zelar pelos bens próprios utilizando de todos os meios ao seu alcance para protegê-los, considerando que os serviços e obras de manutenção são imprescindíveis e de natureza contínua.

A execução de repavimentação, drenagem e sinalização em vias públicas do município de Campo Bom é uma obra de engenharia que se faz necessária ante a necessidade de melhorias das condições de trafegabilidade das vias, trazendo melhor qualidade de vida e de segurança para os munícipes moradores e usuários. O aumento do tráfego de veículos, os índices pluviométricos elevados e o desgaste pelo próprio tempo causaram a deterioração do pavimento existente em diversos trechos nesta via, como também deficiências na drenagem e da sinalização viária o que vem atrapalhando pedestres e motoristas, aumentando o risco de acidentes, sendo necessária à adoção de medidas para o melhoramento desta via, através dos serviços de recapeamento asfáltico, melhorias na drenagem e sinalização viária, evitando que o problema se agrave, ocasionando maiores transtornos à população. Visto que a avenida dos municípios é de elevada importância ao sistema viário do município pois é uma avenida de ligação intermunicipal e entre diversos bairros, a administração vem trabalhando na sua manutenção ao longo dos anos, e devido à grande extensão desta via opta-se por atacar em trechos específicos dando continuidade à manutenção global da mesma já iniciada nos anos de 2022/2023 que no qual repavimentou o trecho a jusante do atual.

Portanto, se torna imprescindível a contratação desta obra.



# **MUNICÍPIO DE CAMPO BOM**

## **Secretaria de Obras, Planejamento e Serviços Urbanos**

### **2. ALINHAMENTO COM PCA:**

O objeto da contratação está previsto no Plano de Contratações Anual de 2024.

### **3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:**

Esta obra será executada por empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada, em conformidade com a legislação vigente e padrões estabelecidos no termo de referência.

O presente caso o objeto se enquadra como obra de engenharia a ser contratado mediante licitação, na modalidade concorrência pública.

A Obra de Engenharia para repavimentação de vias tem como objetivo a regularização e melhoria das mesmas, em aspectos mais amplos, uma vez que, a realização de serviços de manutenção com operação tapa buracos não soluciona por completo a necessidade das vias pois trata-se de vias cuja camada de revestimento encontra-se comprometida ou com excesso de buracos. Com a realização destas obras, estima-se proporcionar conforto aos usuários, minimizando desgastes de veículos e eliminando a constante necessidade de mobilização de maquinário, equipamentos e pessoal que trabalham na manutenção e recuperação de logradouros. A repavimentação de vias públicas é de suma importância para toda população visto que por ela transitam diariamente um grande número de veículos e pessoas, de modo a promover agilidade no trânsito e maior qualidade de vida e segurança da população local.

### **4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES E VALOR DA CONTRATAÇÃO:**

Para esta obra as quantidades são dadas a partir das planilhas orçamentárias de cada rua a ser repavimentada conforme projeto executivo em anexo.

A planilha abaixo resume os locais a serem atendidos e a devida área a ser pavimentada.

ITEM	LOCAL	TRECHO	ÁREA TOTAL (m <sup>2</sup> )
1	AV. DOS MUNICÍPIOS	AV. PRESIDENTE VARGAS ATÉ RUA TOMÉ PAZ	33.242,12

O valor total estimado para a contratação é de R\$ 4.402.320,64, conforme orçamentação exposta na planilha anexa, integrante deste processo.



## **MUNICÍPIO DE CAMPO BOM**

### **Secretaria de Obras, Planejamento e Serviços Urbanos**

#### **5. LEVANTAMENTO DE MERCADO:**

Não é o caso desta contratação, tendo em vista a natureza do objeto, pois há no mercado nacional diversas empresas de engenharia para realização de obras e serviços por preço unitário, o que possibilita ampla concorrência e vantagens à administração pública, propiciando transparência e legalidade para requerida contratação.

Assim, será elaborada pela equipe técnica responsável pelo planejamento da licitação a planilha orçamentária acompanhada de sua memória de cálculo onde sejam discriminados os valores unitários estimados de todos os materiais e serviços que serão aplicados na contratação, projeto básico e plantas. Vale ressaltar que a referência da planilha orçamentária baseada nas tabelas SINAPI E SICRO supre a pesquisa de preços de mercado, conforme Decreto Federal nº 7.983, de 08 de abril de 2013 e publicação “Orientações para elaboração de planilhas orçamentárias públicas – TCU”.

#### **6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:**

A descrição da solução abrange a contratação de obra de engenharia com fornecimento de material, mão de obra, equipamentos e responsabilidade técnica na repavimentação asfáltica, melhorias na drenagem e sinalização viária no trecho da Av Dos Municípios entre AV Presidente Vargas e Rua Tom é Paz no Município de Campo Bom-RS.

Ocorre, que a municipalidade não possui condições estruturais para desempenhar esta obra, não possuindo maquinários e servidores capacitados e não conta com controle tecnológico e insumos para desempenhar este tipo de atividade. Além disso, são serviços muito específicos que dependem de expertise na área, treinamento e aprimoramento constante além de disponibilidade integral dos equipamentos, ferramentas e maquinários necessários e insumos específicos para a execução do mesmo.

Em contraponto, o mercado dispõe de um número expressivo de empresas aptas nesta área, possuindo estrutura qualificada que garantirão uma execução de qualidade e economia nas obras públicas,.

Quando falamos em menor valor empregado, não nos referimos apenas ao dispendido financeiro, mas, também, na composição final da vantajosidade, onde deverá ser considerado ainda, a durabilidade da manutenção, sua eficiência, qualidade técnica embarcada neste tipo de obra, resultando na melhor solução.



## **MUNICÍPIO DE CAMPO BOM**

### **Secretaria de Obras, Planejamento e Serviços Urbanos**

Uma vez que as Ruas objetos deste certame estão em ruim estado, entendemos ser extremamente necessária a execução dos serviços, visando o bom fluxo, escoamento superficial e tráfego de veículos.

Se adequando às hipóteses apresentadas na Lei 14.133/2021, a escolha pela contratação de empresa para execução de obra de pavimentação, drenagem e recapeamento, através da modalidade Concorrência, com critério de julgamento menor preço é a solução mais adequada.

A avenida selecionada atua como uma das principais vias do município de Campo Bom, sendo caracterizadas pelo alto fluxo de veículos ligando municípios e varios bairros. Além disso, o pavimento dessas vias encontra-se em um estágio de deterioração, como também a sinalização viária está deficiente, apresentando diversos problemas. como também em alguns trechos cabem melhorias no sistema de drenagem que será implantata neste objeto.

Inicialmente, será realizado um estudo detalhado da via, incluindo levantamento topográfico, projeto de pavimentação, drenagem e sinalização. Essa etapa é crucial para embasar o desenvolvimento do projeto técnico, que contemplará todas as especificações necessárias para a execução da pavimentação. Com base no projeto técnico, será procedida a abertura do processo licitatório para a contratação de uma empresa qualificada e idônea para a execução dos serviços.

Após a seleção da empresa contratada, esta será encarregada de realizar todas as atividades necessárias previstas na planilha orçamentária como fresa, substituição d solos moles, até a aplicação das camadas asfálticas, drenagem sinalização viária em conformidade com as normas técnicas e padrões de qualidade estabelecidos. Durante a execução das obras, o acompanhamento técnico e fiscalização constante serão primordiais para assegurar o cumprimento dos prazos, a qualidade dos materiais utilizados e a correta execução da obra.

Além disso, serão realizadas obras complementares, como a instalação de sistemas de drenagem pluvial e implantação de sinalização viária adequada.

Ao término das obras, será realizada uma vistoria final para verificar a conformidade da pavimentação asfáltica com as especificações técnicas e normas vigentes, momento em que será emitido o Termo de Recebimento Definitivo pelo Fiscal do Contrato/Engenheiro do Município.

Finalmente, a via será liberada para uso, proporcionando uma melhor mobilidade urbana, segurança viária e conforto aos moradores e usuários da região, contribuindo não apenas para atender à necessidade imediata de pavimentação asfáltica, mas também para promover o desenvolvimento socioeconômico da localidade, valorizando o espaço urbano e o bem-estar da comunidade.

#### **7. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO:**



## **MUNICÍPIO DE CAMPO BOM**

### **Secretaria de Obras, Planejamento e Serviços Urbanos**

O objeto deste processo não é passível de parcelamento, cabendo a uma única empresa a execução da manutenção corretiva uma vez que o parcelamento se torna inviável em decorrência da responsabilidade técnica, contínua manutenção, ainda, a inviabilidade em mensurar a divisão destes equipamentos para diversas empresas.

Além disso, este formato possibilitará uma fiscalização mais eficiente, um melhor acompanhamento da efetividade do serviço e sua durabilidade, vinculado o contrato a um único técnico que conhecerá a realidade das demandas e sua rotina de manutenção.

Diante disso, não haverá parcelamento desta contratação, devendo o serviços ser desempenhado por uma única empresa especializada neste ramo de atividade.

A execução total dos serviços por parte de uma única empresa pode proporcionar economia de escala;

Parcelar a solução poderia aumentar a complexidade da execução, da fiscalização, enquanto uma execução total pode oferecer uma gestão e fiscalização mais eficiente;

A administração de um contrato único pode ser mais simples do que lidar com vários contratos em diferentes momentos, reduzindo a carga administrativa.

Portanto, o não parcelamento da solução é mais satisfatório do ponto de vista de eficiência técnica, haja vista, que o gerenciamento dos serviços permanecerá sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle da execução dos serviços por parte da administração, concentrando a responsabilidade dos serviços e garantia dos resultados numa única pessoa jurídica.

#### **8. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS:**

Espera-se com essa contratação, no mínimo, zelar pelo bem sob responsabilidade da administração pública de forma eficiente e econômica, de modo a manter e ampliar a malha viária em condições plenas de trafegabilidade.

Com isso, o objeto desta obra que é de obrigação do Município estarão garantidos, desempenhando o órgão público sua função de agente responsável pela manutenção da estrutura urbana municipal.

A gestão da máquina pública é um desejo da municipalidade, além disso, uma novidade trazida de forma enfática pela nova lei de licitações (Lei nº14.133/21) que exige do gestor e de sua equipe técnica o planejamento das contratações a curto e longo prazo. Entretanto, não basta apenas planejar a ampliação do sistema viário, é necessário também, prever sua manutenção garantindo que estes sistemas tenham uma vida útil longa dentro da estrutura urbana.



## **MUNICÍPIO DE CAMPO BOM**

### **Secretaria de Obras, Planejamento e Serviços Urbanos**

Por todo o exposto, pretende-se de forma segura atender o cidadão, garantindo-lhe uma resposta viável e eficaz para repavimentação das diversas ruas objeto deste certame, sem dúvida vitais para o bom funcionamento da estrutura urbana.

#### **9. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO:**

Designação de gestor e fiscais do contrato qualificados para acompanhamento e fiscalização em todas as etapas com o objetivo de garantir que a execução do serviço atenda aos critérios técnicos do projeto e as exigências legais. A equipe de fiscalização tem grande importância, devendo ser indicados servidores qualificados para essa função. Além disso, temos profissionais responsáveis pelo acompanhamento destes serviços com conhecimento para avaliar cada demanda e revisar o serviço prestado, que assumirá a condição de fiscal do futuro contrato.

#### **10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES:**

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para que o objetivo desta contratação seja atingido..

#### **11. IMPACTOS AMBIENTAIS:**

O objetivo é a efetiva aplicação de boas praticas sustentáveis nas licitações promovidas pela Administração Pública, em atendimento ao art. 170 da CF/1998 e a lei nº 14.133/21

Efetuar o descarte de materiais em observância à política de responsabilidade socio ambiental adotada pelo órgão.

Obedecer às normas técnicas, de saúde, higiene e de segurança do trabalho, de acordo com as normas do MTE.

Racionalizar o uso de substâncias potencialmente tóxicas ou poluentes, informando, se for o caso, o tratamento adotado para o recolhimento dos resíduos;

Substituir as substancias tóxicas por outras atóxicas ou de menor toxicidade;

Separar e acondicionar em recipientes adequados para destinação específica os resíduos de obras, separando o que pode ser reaproveitado e reciclado, demonstrando os procedimentos utilizados para recolhimento adequado dos materiais;

Priorizar o emprego de mão de obra, materiais, tecnologias e matérias-primas de origem local na execução local na execução dos serviços;



## **MUNICÍPIO DE CAMPO BOM**

### **Secretaria de Obras, Planejamento e Serviços Urbanos**

Providenciar o recolhimento dos materiais inservíveis e dos recipientes de tintas, vernizes, óleos e solventes originários dos serviços executados, para posterior repasse às empresas industrializadoras, responsáveis pela reciclagem ou reaproveitamento dos mesmos, ou destinação final ambientalmente adequada, demonstrando os procedimentos utilizados para o recolhimento adequado dos materiais;

Os materiais empregado pela Contratada deverão atender a melhor relação entre custos e benefícios, considerando-se os impactos ambientais, positivos e negativos, associação ao produto;

A qualquer tempo a CONTRATANTE poderá solicitar à CONTRATADA a apresentação de relação com as marcas e fabricantes dos produtos, podendo vir a solicitar a substituição de qualquer itens por outros, com a mesma finalidade, considerados mais adequados do ponto de vista dos Impactos ambientais.

#### **12. POSICIONAMENTO SOBRE A VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO:**

A contratação pleiteada se mostra viável conforme demonstrado neste Estudo técnico Preliminar, representa em serviço essencial para desempenho das atividades relacionadas a manutenção da estrutura urbana do município, no que diz respeito a manutenção de sistema viário Campo Bom.

A equipe de planejamento, após minuciosa análise e considerando os detalhes apresentados neste Estudo Técnico Preliminar, tem a firme convicção de que a Contratação de empresa especializada em fornecimento de material e mão de obra para recapeamento asfáltico de diversas ruas, destinados à Secretaria Municipal de Obras públicas é plenamente viável e necessária, tendo em vista que proporcionará aos munícipes e demais motoristas que transitam diariamente com seus veículos pelas referidas ruas uma maior segurança, dado as condições em que se encontram as ruas.

**Campo Bom, agosto de 2024.**

Diego Jardel Strack

Eng Civil: RS 183848