



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO BOM
Departamento de Planejamento

ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: REFORMA DAS CAPELAS MORTUÁRIAS													Encargos sociais: SINAPI		Referência SINAPI		BDI 1 (%)		26,30												
LOCAL: Av. João XXIII															jul/24		BDI 2 (%)		26,84												
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)															
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL													
			CAPELAS "A" E "B"																												
1			SERVIÇOS INICIAIS						R\$	1.178,40	R\$	365,04	R\$	1.543,44			R\$	1.488,30	R\$	461,02	R\$	1.949,32									
1.1	Composição	1	PLACA DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO COM 4M2	UN	1,00	R\$	1.054,30	R\$	47,48	R\$	1.101,78	R\$	1.054,30	R\$	47,48	R\$	1.101,78	R\$	1.331,58	R\$	59,97	R\$	1.391,55								
1.2	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	18,94	R\$	2,36	R\$	6,43	R\$	8,79	R\$	44,70	R\$	121,78	R\$	166,48	R\$	2,98	R\$	8,12	R\$	11,10	BDI 1	R\$	56,44	R\$	153,79	R\$	210,23	
1.3	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	20,00	R\$	0,34	R\$	1,14	R\$	1,48	R\$	6,80	R\$	22,80	R\$	29,60	R\$	0,43	R\$	1,44	R\$	1,87	BDI 1	R\$	8,60	R\$	28,80	R\$	37,40	
1.4	Composição	4	REMOÇÃO DE ENTULHO POR CAÇAMBA	M3	6,00	R\$	12,10	R\$	28,83	R\$	40,93	R\$	72,60	R\$	172,98	R\$	245,58	R\$	15,28	R\$	36,41	R\$	51,69	BDI 1	R\$	91,68	R\$	218,46	R\$	310,14	
2			ABERTURAS							R\$	15.025,49	R\$	1.104,84	R\$	16.130,33					R\$	18.977,21	R\$	1.395,40	R\$				R\$	20.372,61		
2.1	Composição	2	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO MINI BOREAL, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_ 12/2019	M2	10,12	R\$	638,85	R\$	7,17	R\$	646,02	R\$	6.465,16	R\$	72,56	R\$	6.537,72	R\$	806,87	R\$	9,06	R\$	815,93	BDI 1	R\$	8.165,52	R\$	91,69	R\$	8.257,21	
2.2	Composição	3	REVISÃO E MANUTENÇÃO DE PORTA DE CORRER EM GRADIL METÁLICO	M2	9,68	R\$	113,77	R\$	27,09	R\$	140,86	R\$	1.101,29	R\$	262,23	R\$	1.363,52	R\$	143,69	R\$	34,21	R\$	177,90	BDI 1	R\$	1.390,92	R\$	331,15	R\$	1.722,07	
2.3	SINAPI	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	4,00	R\$	1.131,95	R\$	185,86	R\$	1.317,81	R\$	4.527,80	R\$	743,44	R\$	5.271,24	R\$	1.429,65	R\$	234,74	R\$	1.664,39	BDI 1	R\$	5.718,60	R\$	938,96	R\$	6.657,56	
2.4	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M2	2,94	R\$	997,02	R\$	9,05	R\$	1.006,07	R\$	2.931,24	R\$	26,61	R\$	2.957,85	R\$	1.259,24	R\$	11,43	R\$	1.270,67	BDI 1	R\$	3.702,17	R\$	33,60	R\$	3.735,77	
3			PINTURA							R\$	17.355,60	R\$	6.976,71	R\$	24.332,31							R\$	21.920,31	R\$			R\$	8.811,12	R\$	30.731,43	
3.1	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	M2	2,00	R\$	24,75	R\$	25,82	R\$	50,57	R\$	49,50	R\$	51,64	R\$	101,14	R\$	31,26	R\$	32,61	R\$	63,87	BDI 1	R\$	62,52	R\$	65,22	R\$	127,74	
3.2	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_ 04/2019	M2	155,91	R\$	0,50	R\$	1,31	R\$	1,81	R\$	77,96	R\$	204,24	R\$	282,20	R\$	0,63	R\$	1,65	R\$	2,28	BDI 1	R\$	98,22	R\$	257,25	R\$	355,47	
3.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	530,71	R\$	9,32	R\$	3,73	R\$	13,05	R\$	4.946,22	R\$	1.979,55	R\$	6.925,77	R\$	11,77	R\$	4,71	R\$	16,48	BDI 1	R\$	6.246,46	R\$	2.499,64	R\$	8.746,10	
	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	199,63	R\$	9,92	R\$	5,20	R\$	15,12	R\$	1.980,33	R\$	1.038,08	R\$	3.018,41	R\$	12,53	R\$	6,57	R\$	19,10	BDI 1	R\$	2.501,36	R\$	1.311,57	R\$	3.812,93	
3.4	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRILICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_ 05/2021	M2	2,00	R\$	21,55	R\$	23,16	R\$	44,71	R\$	43,10	R\$	46,32	R\$	89,42	R\$	27,22	R\$	29,25	R\$	56,47	BDI 1	R\$	54,44	R\$	58,50	R\$	112,94	
3.5	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_ 01/2021	M2	11,76	R\$	0,95	R\$	0,99	R\$	1,94	R\$	11,17	R\$	11,64	R\$	22,81	R\$	1,20	R\$	1,25	R\$	2,45	BDI 1	R\$	14,11	R\$	14,70	R\$	28,81	
3.6	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUIDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_ 01/2021	M2	11,76	R\$	23,92	R\$	5,08	R\$	29,00	R\$	281,30	R\$	59,74	R\$	341,04	R\$	30,21	R\$	6,42	R\$	36,63	BDI 1	R\$	355,27	R\$	75,50	R\$	430,77	
3.7	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	M2	11,76	R\$	8,02	R\$	6,90	R\$	14,92	R\$	94,32	R\$	81,14	R\$	175,46	R\$	10,13	R\$	8,71	R\$	18,84	BDI 1	R\$	119,13	R\$	102,43	R\$	221,56	
3.8	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_ 01/2020	M2	52,96	R\$	3,49	R\$	5,43	R\$	8,92	R\$	184,83	R\$	287,57	R\$	472,40	R\$	4,41	R\$	6,86	R\$	11,27	BDI 1	R\$	233,55	R\$	363,31	R\$	596,86	
3.9	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020	M2	52,96	R\$	9,93	R\$	12,31	R\$	22,24	R\$	525,89	R\$	651,94	R\$	1.177,83	R\$	12,54	R\$	15,55	R\$	28,09	BDI 1	R\$	664,12	R\$	823,53	R\$	1.487,65	
3.10	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020	M2	52,96	R\$	20,69	R\$	24,60	R\$	45,29	R\$	1.095,74	R\$	1.302,82	R\$	2.398,56	R\$	26,13	R\$	31,07	R\$	57,20	BDI 1	R\$	1.383,84	R\$	1.645,47	R\$	3.029,31	
3.11	SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_ 05/2021	M2	140,07	R\$	0,79	R\$	2,39	R\$	3,18	R\$	110,66	R\$	334,77	R\$	445,43	R\$	1,00	R\$	3,02	R\$	4,02	BDI 1	R\$	140,07	R\$	423,01	R\$	563,08	
3.12	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_ 05/2021	M2	140,07	R\$	56,79	R\$	6,62	R\$	63,41	R\$	7.954,58	R\$	927,26	R\$	8.881,84	R\$	71,73	R\$	8,36	R\$	80,09	BDI 1	R\$	10.047,22	R\$	1.170,99	R\$	11.218,21	
4			CAPELA "C"																												
			SERVIÇOS INICIAIS							R\$	218,72	R\$	352,31	R\$	571,03											R\$	276,23	R\$	444,95	R\$	721,18
4.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	4,41	R\$	2,36	R\$	6,43	R\$	8,79	R\$	10,41	R\$	28,36	R\$	38,77	R\$	2,98	R\$	8,12	R\$	11,10	BDI 1	R\$	13,14	R\$	35,81	R\$	48,95	
4.2	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	10,00	R\$	0,34	R\$	1,14	R\$	1,48	R\$	3,40	R\$	11,40	R\$	14,80	R\$	0,43	R\$	1,44	R\$	1,87	BDI 1	R\$	4,30	R\$	14,40	R\$	18,70	
4.3	Composição	5	RETIRADA E REINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$	144,41	R\$	168,40	R\$	312,81	R\$	144,41	R\$	168,40	R\$	312,81	R\$	182,39	R\$	212,69	R\$	395,08	BDI 1	R\$	182,39	R\$	212,69	R\$	395,08	
4.4	Composição	4	REMOÇÃO DE ENTULHO POR CAÇAMBA	M3	5,00	R\$	12,10	R\$	28,83	R\$	40,93	R\$	60,50	R\$	144,15	R\$	204,65	R\$	15,28	R\$	36,41	R\$	51,69	BDI 1	R\$	76,40	R\$	182,05	R\$	258,45	
5			NOVA RAMPA E PATAMAR LATERAL							R\$	1.071,08	R\$	429,35	R\$	1.500,43											R\$	2.034,79	R\$	876,40	R\$	2.911,19
5.1	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M3	1,33	R\$	64,81	R\$	57,53	R\$	122,34	R\$	86,33	R\$	76,63	R\$	162,96	R\$	81,86	R\$	72,66	R\$	154,52	BDI 1	R\$	109,04	R\$	96,78	R\$	205,82	

ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: REFORMA DAS CAPELAS MORTUÁRIAS												Encargos sociais: SINAPI		Referência SINAPI		BDI 1 (%)		26,30	
LOCAL: Av. João XXIII														jul/24		BDI 2 (%)		26,84	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)			
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	
5.2	SINAPI	105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR A 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOATÍL. AF_03/2024	M2	4,44	R\$ 75,20	R\$ 40,05	R\$ 115,25	R\$ 333,89	R\$ 177,82	R\$ 511,71	R\$ 94,98	R\$ 50,58	R\$ 145,56	BDI 1	R\$ 421,71	R\$ 224,58	R\$ 646,29	
5.3	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	1,44	R\$ 83,20	R\$ 7,02	R\$ 90,22	R\$ 119,81	R\$ 10,11	R\$ 129,92	R\$ 105,08	R\$ 8,87	R\$ 113,95	BDI 1	R\$ 151,32	R\$ 12,77	R\$ 164,09	
5.4	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	14,80	R\$ 72,37	R\$ 29,01	R\$ 101,38	R\$ 1.071,08	R\$ 429,35	R\$ 1.500,43	R\$ 91,40	R\$ 36,64	R\$ 128,04	BDI 1	R\$ 1.352,72	R\$ 542,27	R\$ 1.894,99	
6			SOLUÇÃO INFILTRAÇÕES						R\$ 1.374,58	R\$ 168,02	R\$ 1.542,60					R\$ 1.736,10	R\$ 212,12	R\$ 1.948,22	
6.1	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	10,00	R\$ 43,13	R\$ 4,49	R\$ 47,62	R\$ 431,30	R\$ 44,90	R\$ 476,20	R\$ 54,47	R\$ 5,67	R\$ 60,14	BDI 1	R\$ 544,70	R\$ 56,70	R\$ 601,40	
6.2	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,00	R\$ 57,76	R\$ 8,19	R\$ 65,95	R\$ 462,08	R\$ 65,52	R\$ 527,60	R\$ 72,95	R\$ 10,34	R\$ 83,29	BDI 1	R\$ 583,60	R\$ 82,72	R\$ 666,32	
6.3	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,00	R\$ 48,12	R\$ 5,76	R\$ 53,88	R\$ 481,20	R\$ 57,60	R\$ 538,80	R\$ 60,78	R\$ 7,27	R\$ 68,05	BDI 1	R\$ 607,80	R\$ 72,70	R\$ 680,50	
7			PINTURA						R\$ 1.432,69	R\$ 587,92	R\$ 2.020,61					R\$ 1.809,32	R\$ 742,39	R\$ 2.551,71	
7.1	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	151,41	R\$ 9,32	R\$ 3,73	R\$ 13,05	R\$ 1.411,14	R\$ 564,76	R\$ 1.975,90	R\$ 11,77	R\$ 4,71	R\$ 16,48	BDI 1	R\$ 1.782,10	R\$ 713,14	R\$ 2.495,24	
7.2	SINAPI	102513	PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	1,00	R\$ 21,55	R\$ 23,16	R\$ 44,71	R\$ 21,55	R\$ 23,16	R\$ 44,71	R\$ 27,22	R\$ 29,25	R\$ 56,47	BDI 1	R\$ 27,22	R\$ 29,25	R\$ 56,47	
8			COBERTURA ENTRADA						R\$ 9.011,18	R\$ 1.528,75	R\$ 10.539,93					R\$ 11.382,07	R\$ 1.932,50	R\$ 13.314,57	
8.1	COMPOSIÇÃO	6	FIXAÇÃO DE PILAR METÁLICO EM METALON	UN	5,00	R\$ 87,56	R\$ 75,02	R\$ 162,58	R\$ 437,80	R\$ 375,10	R\$ 812,90	R\$ 110,59	R\$ 94,75	R\$ 205,34	BDI 1	R\$ 552,95	R\$ 473,75	R\$ 1.026,70	
8.2	SINAPI	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	385,00	R\$ 13,11	R\$ 1,58	R\$ 14,69	R\$ 5.047,35	R\$ 608,30	R\$ 5.655,65	R\$ 16,56	R\$ 2,00	R\$ 18,56	BDI 1	R\$ 6.375,60	R\$ 770,00	R\$ 7.145,60	
8.3	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	8,50	R\$ 6,32	R\$ 3,90	R\$ 10,22	R\$ 53,72	R\$ 33,15	R\$ 86,87	R\$ 7,98	R\$ 4,93	R\$ 12,91	BDI 1	R\$ 67,83	R\$ 41,91	R\$ 109,74	
8.4	SINAPI	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	8,50	R\$ 20,83	R\$ 24,60	R\$ 45,43	R\$ 177,06	R\$ 209,10	R\$ 386,16	R\$ 26,31	R\$ 31,07	R\$ 57,38	BDI 1	R\$ 223,64	R\$ 264,10	R\$ 487,74	
8.5	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	27,71	R\$ 48,12	R\$ 5,76	R\$ 53,88	R\$ 1.333,41	R\$ 159,61	R\$ 1.493,02	R\$ 60,78	R\$ 7,27	R\$ 68,05	BDI 1	R\$ 1.684,21	R\$ 201,45	R\$ 1.885,66	
8.6	SINAPI	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	32,03	R\$ 61,25	R\$ 4,48	R\$ 65,73	R\$ 1.961,84	R\$ 143,49	R\$ 2.105,33	R\$ 77,36	R\$ 5,66	R\$ 83,02	BDI 1	R\$ 2.477,84	R\$ 181,29	R\$ 2.659,13	
TOTAL:									R\$ 46.937,76	R\$ 11.645,22	R\$ 58.582,98					R\$ 59.624,33	R\$ 14.875,90	R\$ 74.500,23	

Campo Bom, segunda-feira, 9 de setembro de 2024

Profissional: Jandreí da Cunha Gallas
CAU/RS A272172-4

19.87816257
19.96758936