



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: Reforma UBS Operária														Encargos sociais: SINAPI		Referência SINAPI		BDI 1 (%)		26,27																								
LOCAL:		Rua Bom Jesus, 970												abr/24		BDI 2 (%)																												
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)																												
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL																										
1																																												
			PINTURA						R\$	14.073,02	R\$	8.852,18	R\$	22.925,20			R\$	17.767,91	R\$	11.177,12	R\$	28.945,03																						
1.1	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	100,00	R\$	2,85	R\$	7,69	R\$	10,54	R\$	285,00	R\$	769,00	R\$	1.054,00	R\$	3,60	R\$	9,71	R\$	13,31	BDI 1	R\$	360,00	R\$	971,00	R\$	1.331,00														
1.2	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	100,00	R\$	17,56	R\$	15,45	R\$	33,01	R\$	1.756,00	R\$	1.545,00	R\$	3.301,00	R\$	22,17	R\$	19,51	R\$	41,68	BDI 1	R\$	2.217,00	R\$	1.951,00	R\$	4.168,00														
1.3	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_ 03/2024	M2	667,20	R\$	2,85	R\$	1,04	R\$	3,89	R\$	1.901,52	R\$	693,89	R\$	2.595,41	R\$	3,60	R\$	1,31	R\$	4,91	BDI 1	R\$	2.401,92	R\$	874,03	R\$	3.275,95														
1.4	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_ 03/2024	M2	667,20	R\$	9,45	R\$	5,21	R\$	14,66	R\$	6.305,04	R\$	3.476,11	R\$	9.781,15	R\$	11,93	R\$	6,58	R\$	18,51	BDI 1	R\$	7.959,70	R\$	4.390,18	R\$	12.349,88														
1.5	SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020_P/E	M2	89,63	R\$	9,58	R\$	1,14	R\$	10,72	R\$	858,66	R\$	102,18	R\$	960,84	R\$	12,10	R\$	1,44	R\$	13,54	BDI 1	R\$	1.084,52	R\$	129,07	R\$	1.213,59														
1.5	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	308,72	R\$	2,18	R\$	2,13	R\$	4,31	R\$	673,01	R\$	657,57	R\$	1.330,58	R\$	2,75	R\$	2,69	R\$	5,44	BDI 1	R\$	848,98	R\$	830,46	R\$	1.679,44														
1.6	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	308,72	R\$	7,43	R\$	5,21	R\$	12,64	R\$	2.293,79	R\$	1.608,43	R\$	3.902,22	R\$	9,38	R\$	6,58	R\$	15,96	BDI 1	R\$	2.895,79	R\$	2.031,38	R\$	4.927,17														
2																																												
ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS										R\$	46.181,60	R\$	1.240,20	R\$	47.421,80									R\$	58.313,60	R\$	1.566,24	R\$	59.879,84															
2.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	40,92	R\$	2,36	R\$	6,43	R\$	8,79	R\$	96,57	R\$	263,12	R\$	359,69	R\$	2,98	R\$	8,12	R\$	11,10	BDI 1	R\$	121,94	R\$	332,27	R\$	454,21														
2.2	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M2	40,92	R\$	1.023,18	R\$	9,05	R\$	1.032,23	R\$	41.868,53	R\$	370,33	R\$	42.238,86	R\$	1.291,97	R\$	11,43	R\$	1.303,40	BDI 1	R\$	52.867,41	R\$	467,72	R\$	53.335,13														
2.3	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	25,00	R\$	168,66	R\$	24,27	R\$	192,93	R\$	4.216,50	R\$	606,75	R\$	4.823,25	R\$	212,97	R\$	30,65	R\$	243,62	BDI 1	R\$	5.324,25	R\$	766,25	R\$	6.090,50														
TOTAL:																									R\$	60.254,62	R\$	10.092,38	R\$	70.347,00									R\$	76.081,51	R\$	12.743,36	R\$	88.824,87

Campo Bom, quarta-feira, 26 de junho de 2024

Profissional: Marcelo Ruaro Petzinger
CREA/RS 229269